



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 8 PIELIKUMS

2026. gada 27. maijs

#### LĒMUMS Nr.4

#### **Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr. 8076 007 3659 pieņemšanu dāvinājumā**

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome izskatījusi A.L. (turpmāk – Iesniedzēja) 2026.gada 17.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar reģ. Nr. 1/2.1-3/1843), kurā lūgts Pašvaldībai pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu “Abavas iela”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 007 3659, un konstatē:

Nekustamā īpašuma “Abavas iela”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 007 3659, sastāvā ietilpst zemes vienība 350 kv. m platībā, ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3617 (turpmāk – Zemes vienība). Iesniedzējas īpašuma tiesības uz šo nekustamo īpašumu nostiprinātas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000639805.

Uz Zemes vienības atrodas Pašvaldībai piederošas inženierbūves daļa (kadastra apzīmējums 8076 007 0899 001) – Abavas ielas daļa, kas paredzēta publiskai lietošanai. Zemes vienības lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā. Nekustamā īpašuma universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 168 *euro*.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Ievērojot to, ka uz Zemes vienības atrodas Pašvaldībai piederošas ielas daļa un tādējādi tā lietošanas ziņā ir aprobežota, ir pamats pieņemt Zemes vienību pieņemšanu dāvinājumā ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pašvaldības infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai.

Šāda rīcība atbilst likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1912.pantu dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību. Civillikuma 1915.panta pirmā daļa noteic, lai dāvinājums būtu spēkā, tas jāpieņem apdāvinātam vai viņa vietniekam.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1912.pantu, 1915.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr. 80760073659 pieņemšanu dāvinājumā*”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Valdis Kārklīšs, Uģis Šteinbergs, Ira Dūduma, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu “Abavas iela”, Mārupe, Mārupes novads, ar kadastra Nr. 8076 007 3659, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3617, 350

kv. m platībā, ar mērķi izmantot to Mārupes novada pašvaldības infrastruktūras uzturēšanai un attīstībai.

2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim noslēgt dāvinājuma līgumu par lēmuma 1. minētā nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai no Pašvaldības īpašumu pārvaldes budžeta līdzekļiem segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Iesniedzējai A.L.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes  
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU