

**Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.20/2026
"Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
<p>1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums</p>	<p>Saistošo noteikumu (turpmāk – noteikumi) mērķis ir noteikt kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība (turpmāk arī – pašvaldība) sniedz iedzīvotājiem palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk arī – palīdzība), palīdzības reģistru veidus, personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību, kā arī kārtību, kādā personas reģistrējamas pašvaldības palīdzībai dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk – Palīdzības reģistri), izslēdzamas no tā, dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību, nosacījumus un termiņu.</p> <p>Šobrīd spēkā esošie Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. marta saistošie noteikumi Nr. 15/2022 "Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" nenosaka kārtību, kādā dzīvojamai telpai tiek piešķirts sociālā dzīvokļa statuss, kas rada neskaidrības gan pašvaldībai, gan personām, kuras vēlas saņemt palīdzību dzīvojamās telpas jautājumos. Lai nodrošinātu vienotu un caurskatāmu pieeju sociālo dzīvokļu statusa noteikšanā, nepieciešams ietvert šo procesu noteikumos.</p> <p>Pašreizējais regulējums paredz, ka visus lēmumus par palīdzības sniegšanu pieņem dome. Šāda kārtība ir laikietilpīga, rada administratīvo slogu un var būtiski palēnināt palīdzības sniegšanas procesu, īpaši situācijās, kad nepieciešama operatīva rīcība. Noteikumu projektā paredzēts deleģēt lēmumu pieņemšanu kompetentām pašvaldības institūcijām, tādējādi optimizējot lēmumu pieņemšanas procesu, samazinot birokrātiju un nodrošinot ātrāku palīdzības piešķiršanu iedzīvotājiem. Šāda pieeja uzlabos darba organizāciju, ļaus efektīvāk izmantot pašvaldības resursus un nodrošinās iedzīvotājiem savlaicīgu atbalstu.</p> <p>Papildus nepieciešams noteikt kārtību, kādā pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu, lai nodrošinātu tiesisko noteiktību, paredzamību un vienlīdzīgu attieksmi pret visiem pabalsta pieprasītājiem.</p> <p>Saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140. punktā noteikto un ņemot vērā nepieciešamo izmaiņu apjomu, šobrīd spēkā esošie Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. marta saistošie noteikumi Nr. 15/2022 "Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" tiek aizstāti ar jauniem noteikumiem.</p>
<p>2. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Noteikumi paredz jaunu palīdzības veidu - vienreizēju pabalstu īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas, kura cietusi terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā, bet ir atjaunojama, remontam. Izmaksājamo pabalstu fiskālo ietekmi uz Mārupes novada pašvaldības budžetu nav iespējams precīzi norādīt, jo tas ir atkarīgs no to personu skaita, kuras vērsas pašvaldībā palīdzības saņemšanai. Pabalsts ir materiāls atbalsts</p>

	<p>ārkārtas gadījumos, lai personai, kura irē vai kurai pieder nekustamais īpašums, sniegtu palīdzību.</p> <p>Īstenojot saistošos noteikumus, tiktu palielināta Mārupes novada pašvaldības budžeta izdevumu daļa. Ņemot vērā, ka iepriekšējā periodā globālo klimata izmaiņu rezultātā parādījies pieprasījums pēc šāda palīdzības veida, tomēr nevar paredzēt gadījumus neatliekami sniedzamai palīdzībai.</p> <p>2025. gada pašvaldības budžetā nav plānoti finanšu līdzekļi pabalsta izmaksai. Nepieciešamības gadījumā finanšu līdzekļi pabalsta izmaksai tiks pieprasīti no valsts Ministru kabineta 2018. gada 17. jūlija noteikumos Nr. 421 "Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas" noteiktajā kārtībā, kādā pašvaldības sagatavo no programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem" paredzēto līdzekļu pieprasījumu.</p>
<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>Saistošie noteikumi veicinās mājokļu pieejamību un radīs potenciāli pozitīvu ietekmi uz nabadzības un sociālās atstumtības riskam vairāk pakļauto iedzīvotāju grupām (pensionāri, personas ar invaliditāti, zemu ienākumu mājsaimniecības, t.sk. ģimenes ar bērniem).</p> <p>Saistošajiem noteikumiem nav ietekmes uz vidi, tiešas ietekmes uz iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi un konkurenci.</p>
<p>4. Informācija par administratīvajām procedūrām</p>	<p>Lai saņemtu noteikumos paredzēto palīdzību, personai jāiesniedz pašvaldībai rakstveida iesniegums, kuram jāpievieno dokumenti, kas apliecina tiesības saņemt palīdzību.</p> <p>Lēmumu par personas reģistrēšanu vai atteikumu reģistrēt palīdzības reģistrā, izslēgšanu no palīdzības reģistra, lēmumu par pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanu, īres līgumu pagarināšanu vai izbeigšanu, lēmumu par pašvaldības īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu īrējamu pašvaldības dzīvojamo telpu, kā arī speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu un atcelšanu Mārupes novada domes izveidota Dzīvokļu komisija.</p> <p>Lēmumu par vienreizēja pabalsta piešķiršanu īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam pieņem Mārupes novada pašvaldības dome.</p> <p>Pašvaldības īpašumu pārvalde nodrošina Palīdzības reģistru uzturēšanu, pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldību, domes un Dzīvokļu komisijas lēmumu izpildi un sniedz atzinumu domei Likuma 13. panta ceturtās daļas 1. punktā b) apakšpunktā minētā lēmuma pieņemšanai.</p> <p>Saistošie noteikumi paredz, ka Dzīvokļu komisijas lēmumu Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā var apstrīdēt Pašvaldības Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijā.</p>
<p>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>Ar Noteikumiem tiks nodrošināta pašvaldības autonomās funkcijas – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, izpilde. Noteikumi neietekmēs citas Pašvaldības funkcijas.</p> <p>Noteikumu izpilde tiks īstenota esošo pašvaldības cilvēkresursu ietvaros.</p>

6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas – Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde, Sociālais dienests, Dzīvokļu komisija, Dome.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanai un paredz tikai tādas normas un to izpildes nodrošināšanas instrumentus, kas nepieciešami mērķa sasniegšanai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	<p>Noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi, Sociālo dienestu, Būvvaldi.</p> <p>Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par noteikumiem un dotu iespēju izteikt viedokli, noteikumu projekts laika periodā no 2025.gada 22. septembra līdz 2025.gada 6.oktobrim tika publicēts Mārupes novada pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv sadaļā “Normatīvie dokumenti” apakšsadaļā “Saistošo noteikumu projekti”. Noteiktajā termiņā iedzīvotāju viedokļi nav saņemti.</p> <p>Noteikumu projekts izskatīts Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas sanāksmē, kā arī darba grupā, kurā piedalījās domes Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas deputāti, kā rezultātā veikti redakcionāli precizējumi noteikumos.</p>

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU