

(projekts saskaņots ar īstenotāju)

**Vienošanās Nr. _____
par grozījumiem 2025.gada 13.februāra Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/2-2025
Mārupē,**

*Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums*

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – **Pašvaldība**), kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un

nekustamo īpašumu: “Meža putni” kadastra Nr. 8048 007 0998, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0918, “Meža ogas” kadastra Nr. 8048 007 0994, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0190 un “Meža Vēji” kadastra Nr. 8048 007 0996, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 1175, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieks **sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LEVEL 2000”**, reģistrācijas Nr. 40003468189, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes priekšsēdētājs V.T. (turpmāk – **Detālplānojuma īstenotājs**), no otras puses, turpmāk abi kopā saukti Puses, bet katrs atsevišķi - Puse,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu, 2025.gada 13.janvāra Administratīvā līguma Nr. 1/4-4/2-2025 (turpmāk – Līgums), kas noslēgts starp Pašvaldību un Detālplānojuma īstenotāju, 7.3. un 7.6.apakšpunktiem un, ņemot vērā Pašvaldības domes 2026.gada 27.maija lēmumu Nr..... ,

vienojas par sekojošiem grozījumiem nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr.8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr.8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr.8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā:

1. papildināt Līgumu ar 5.14. un 5.15.apakšpunktiem šādā redakcijā:

“5.14. atļaut plānotās zemes vienības Nr.11 nodalīšanu nepiemērojot 5.2.punkta nosacījumus, vienlaikus nodalot plānoto zemes vienību Nr.29, kas atrodas Viesturu ielas sarkanajās līnijās, un plānotajā zemes vienībā Nr.11 atļaut īstenot atpūtas namiņu izvietojumu (ievērojot normatīvo aktu regulējumu), kur ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi tiek organizēti, sekojoši:

5.14.1. katrai būvei tiek izveidota autonoma (lokāla) ūdensapgādes sistēma. Tā nodrošina ūdens ieguvu no virszemes ūdensobjekta (strauta) ar sūkni un filtrētu uzglabāšanu 700 litru tilpuma tvertnē. Sistēmai ir paredzēta iespēja manuālai uzpildei, kā arī pieslēguma iespēja centralizētajam ūdensvadam.

5.14.2. katra būve individuāli tiek aprīkota ar autonomu sadedzināšanas tipa tualetes sistēmu. Iekārta nodrošina pilnīgu atkritumu utilizāciju līdz steriliem pelniem slēgtā sadedzināšanas procesā ar lokālu gaisa pieplūdes un nosūces ventilāciju (bez smaku izplatīšanās riska). Sistēmas darbībai nav nepieciešams obligāts pieslēgums centralizētajam elektrotīklam – elektroapgāde tiek nodrošināta no autonomiem atjaunojamās enerģijas avotiem (saules paneļiem) vai pārvietojamā biodīzeļa ģeneratora.

5.15. Noteikt, ka 5.14.1. un 5.14.2. apakšpunktā noteiktie ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi ir pieļaujami kā pagaidu, līdz tiek nodrošinātas pieslēguma iespējas ūdensvadam Viestura

ielā un ir ierīkotas kopējās ciemata sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas plānotajā zemes vienībā Nr. 27.”.

2. Visi pārējie Līguma noteikumi un nosacījumi, kas netiek grozīti saskaņā ar šo vienošanos, paliek spēkā Līgumā ietvertajā redakcijā.

3. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

4. Vienošanās ir izstrādāta un noformēta uz 2 (divām) lapaspusēm, un tā parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās stājas spēkā no tās abpusējas parakstīšanas brīža. Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

Pušu rekvizīti un pilnvaroto personu paraksti:

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība
reģistrācijas Nr. 90000012827,
juridiskā adrese: Daugavas iela 29,
Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
E-adrese

(paraksts*)

Izpilddirektora vietniece attīstības un
vides jautājumos Ilze Krēmere

Detālplānojuma īstenotājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“LEVEL 2000”,
reģistrācijas Nr. 40003468189,
adrese: Jūrkalnes iela 15/25,
Rīga, LV-1046
e-pasts:[..]

(paraksts*)

valdes priekšsēdētājs
V.T.

***DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU**

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU**